



**VELFERDSTINGET I
OSLO OG AKERSHUS**

Resolusjon: Midlertidige løsninger for
studentboliger i Oslo

Velferdstinget ER2023-BU2025

Noter til budsjett 2025

Kulturstyrets økonomiske beretning

Tildelingsbrev fra SiO

Vedtak om dispensasjon

Habilitet

**VEDLEGG FOR
TILDELINGSMØTET**

Resolusjon: Midlertidige løsninger
For studentboliger i Oslo



RESOLUSJON: MIDLERTIDIGE LØSNINGER FOR STUDENTBOLIGER I OSLO

Innmeldt av: Arbeidsutvalget

1 **Bakgrunn**

2 Oslo har et svært presset boligmarked. Leiemarkedet og boligmarkedet har for få
3 tilgjengelige leiligheter og boliger. Dette resulterer i høyere priser som studentene må
4 betale for å kunne ha tak over hodet. Det er avgjørende at det iverksettes målrettede
5 tiltak for å fremskynde utbyggingen av studentboliger i Oslo, samtidig som det kommer
6 på plass midlertidige løsninger. Dette vil forhåpentligvis sikre at byens studenter har
7 tilgang til rimelige og egnede boliger.

8 Studentboliger bør bygges mye høyere i Oslo. Dette maksimerer utnyttelsen av
9 begrensede tomter, og gjør det mulig å tilby flere enheter på samme grunnflate. Ved å
10 bygge høyhus kan vi skape plass til flere studenter uten å kreve mer tomteareal, noe som
11 er spesielt viktig i en by med stramme plassbegrensninger.

12 En mulig løsning på studentboligmangelen er å bygge boliger lenger unna sentrale
13 områder og utdanningsinstitusjonene, hvis det er kombinert med gode forbindelser med
14 kollektivtransport. Ved å utnytte områder med lavere bygge- og tomtekostnader, kan det
15 bli lavere leiepriser. Kollektivknutepunkter med hyppige avganger vil kunne sikre rask
16 tilgang til studiestedene.

17 For å lindre den akutte mangelen på studentboliger i Oslo, kan modulbygg utgjøre en
18 effektiv midlertidig løsning. Modulbygg er ferdige enheter som kan settes opp på tomter
19 som ikke skal bygges ut på flere år. Modulbygg kan etableres mye raskere enn
20 tradisjonelle bygg. Dette gir studentene en bolig i løpet av måneder i stedet for år.

21 Byggeprosjekter som står ubenyttet, kan være en verdifull ressurs som bør tas i bruk for
22 studenter i Oslo. Ved å omgjøre disse prosjektene til studentboliger, kan det raskt øke
23 antall tilgjengelige boliger for studenter. Dette vil bidra med å redusere boligmangelen
24 effektivt, og sørge for at eksisterende ressurser og infrastruktur ikke går til spille.
25 Dessuten kan slike omgjøringer ofte gjennomføres raskere og billigere enn nye bygg, som
26 vil komme studentene til gode både i form av raskere tilgang og rimeligere leie.

27 Studenter sliter mye med ensomhet. Dette gjør også de eldre i samfunnet. Oslo
28 kommune har flere tomme tidligere omsorgsboliger og eldreboliger. Med eldrebølgen
29 kommer disse til å bli nødvendige igjen. For å utnytte boligene bedre, og samtidig hjelpe
30 med ensomhet, kan disse kombineres for å la studenter og eldre bo sammen. I Midt-
31 Telemark kommune kan noen studenter betale 4000 kr i måneden for et rom med eget
32 bad og 2 middager i uken på et gamlehjem.

33 **Velferdstinget i Oslo og Akershus mener at**

- 34 • Studentboliger bør bygges med så mange etasjer som mulig.
- 35 • Oslo kommune må gi Studentsamskipnaden SiO en mulighet til å bygge
36 studentboliger høyere, ved å ikke sette begrensinger på byggehøyde.
- 37 • Det bør bygges studentboliger på billige tomter nær kollektivtransport, selv om
38 det er langt unna studiestedene.
- 39 • Det bør etableres prøveprosjekt med modulære studentboliger.
- 40 • Studenter i midlertidige studentboliger bør være sikret annen bolig når de
41 modulære studentboligene ikke lenger kan brukes.
- 42 • Det bør innføres en ordning for å gjøre boligprosjekter som ikke ferdigstilles om
43 til studentboliger.
- 44 • Tomme bygg bør selges eller tomtefestes til SiO for bruk til studentboliger.
- 45 • Oslo kommune bør satse på studentboliger kombinert med sykehjem.
- 46 • Oslo kommunes tomme sykehjem bør kunne brukes som studentboliger frem til
47 de skal brukes som sykehjem igjen.

Velferdstingets ER2023-BU2025



VELFERDSTINGET I OSLO OG AKERSHUS

	Regnskap 2023	Revidert budsjett V2024	Regnskap 2024 per sept	Budsjettut kast 2025	
Inntekter					
3600 Tilskudd fra semesteravgiften	3 700 000	3 700 000	3 700 000	4 200 000	
3630 Tilskudd til tildelingene	13 800 000	15 800 000	15 800 000	16 800 000	
3900 Tilskudd fra Oslo kommune	150 000	150 000	150 000	150 000	
3970 Felleskostnader fakturert	16 170	50 000	0	50 000	
*Sum driftsinntekter (uten penger til tildelingene)	3 866 170	3 900 000	3 850 000	4 400 000	
Sum driftsinntekter	17 666 170	19 700 000	19 650 000	21 200 000	
Kostnader					
4201-4330 Bevilgninger	14 027 943	15 800 000	14 911 834	16 800 000	Note 1
5000-5990 Lønnskostnader	3 540 903	3 878 960	2 372 605	4 107 300	Note 2
6510-6540 Inventar	44 775	35 000	7 700	15 000	Note 3
6701-6790 Fremmed tjeneste	83 166	85 000	68 160	85 000	Note 4
6800-6840 Kontorkostnad	31 143	20 800	6 912	13 800	Note 5
6940 Porto	0	0	0	0	
7100-7140 Kostnad og godtgjørelse for reise, c	49 369	60 000	26 519	70 000	Note 6
7300-7323 Salgs-, reklame- og representasjon:	331 540	511 000	220 095	461 000	Note 7
7430 Kontingent og gave	639	2 500	800	2 500	
7500 Forsikringspremie	9 693	13 000	12 535	15 000	
7740-7790 Annen kostnad	28 805	36 000	14 761	35 000	Note 8
Sum kostnader uten bevilgninger	4 120 034	4 642 260	2 730 087	4 804 600	
Sum kostnader	18 147 977	20 442 260	17 641 921	21 604 600	
Driftsresultat	-481 807	-742 260	2 008 079	-404 600	
Finansposter					
8050 Finansinntekter	38 332	2 500	0	0	
8150 Finanskostnader	-847	0	395	0	
Sum finansposter	37 485	2 500	395	0	
Årsresultat	-463 158	-739 760	2 008 474	-404 600	

Egenkapital	Regnskap 2023	Revidert budsjett	Regnskap 2024 per sept	Budsjettut kast 2025
Inngående balanse	2 173 098	1 673 831	1 709 940	934 071
Årets resultat	-463 158	-739 760	2 008 474	-404 600
Herav; VT driftsresultat	-242 215	-739 760	2 008 474	-404 600
KS resultat	-220 943	0	0	0
Egenkapital ved årsslutt	1 709 940	934 071	3 718 414	529 471
Andel av EK som er Velferdstingets	1 549 862	773 993	3 558 336	369 393
Andel av EK som er Kulturstyrets	160 078	160 078	160 078	160 078

Noter til budsjett 2025

	Regnskap 2023	Revidert budsjett V2024	Regnskap 2024 per sept	Budsjettut kast 2025
--	------------------	-------------------------------	------------------------------	-------------------------

Note 2

Lønnskostnader

r

5000 Fast lønn	2 585 132	2 700 000	1 681 443	2 900 000
5011 Telefonkompensasjon	31 060	31 060	20 470	31 100
5012 Honorar tillitsvalgte	55 266	90 000	49 609	80 000
5013 Øvrige honorerte	30 950	31 200	26 629	44 000
5020 Feriepenger	310 216	350 000	201 773	350 000
5400 Arbeisgiveravgift	397 197	430 000	256 880	440 000
Arbeidsgiveravgift av				
5401 opptjente feriepenger	43 740	50 000	28 450	50 000
5800 Refusjon av sykepenger	-7 005	0	-3 304	0
5900 Gave til ansatte	2 892	4 000	799	4 000
5910 Kantinekostnader	7 424	5 000	5 012	7 000
5911 Lunsjordning	-2 973	43 200	29 543	43 200
5912 Middag ved overtid	0	500	0	0
5915 Overlapp	13 820	20 000	18 242	23 000
Pensjonsforsikring for				
5945 ansatte	115 581	120 000	55 210	130 000
5990 Annen personalkostnad	2 796	4 000	1 849	5 000

sum lønnskostnader	3 586 355	3 878 960	2 372 605	4 107 300
--------------------	-----------	-----------	-----------	-----------

Note 3

Inventar

6510 Teknisk utstyr	11 420	20 000	3 500	10 000
6540 Inventar	31 342	15 000	4 200	5 000
sum inventar	42 762	35 000	7 700	15 000

Note 4

Fremmed

tjeneste

6701 Honorar revisjon	23 125	25 000	28 750	30 000
Honorar for økonomisk				
6720 rådgivning	27 015	30 000	5 906	15 000
6790 Annen fremmed tjeneste	33 026	30 000	33 504	40 000
Sum fremmed tjeneste	83 165	85 000	68 160	85 000

Note5

Kontorkostnad

6800 Kontorrekvisita	3 436	2 000	1 062	2 000
6810 Data/EDB-kostnD	28 090	5 000	1 328	5 000
6815 Kopiering	5 279	13 000	4 099	6 000
6840 Aviser, tidsskrifter o.l.	708	800	423	800

Sum kontorkostnad	37 513	20 800	6 912	13 800
-------------------	--------	--------	-------	--------

Note 6

Kostnad og
godtgjørelse
for reise, diett,
bil, o.l.

Bilgodtgjørelse				
7100 oppgavepliktig	1 847	0	0	0
Reisekostnader, ikke				
7140 oppgavepliktig	54 889	60 000	26 519	70 000
Sum kostnad og godtgjørelse for reise, diett, bil, o.l.	56 735	60 000	26 519	70 000

Note 7

Salgs-, reklame-
og
representasjon
skostnader

7300 Markedsføring	26 330	60 000	15 011	60 000
7301 Julebord/sommerfest	25 718	35 000	8 473	35 000
7302 Åpent hus	3 455	6 000	0	6 000
7320 Møtekostnader	65 657	80 000	37 052	80 000
7322 Seminar og konferanse	5 906	80 000	27 334	80 000
7323 Vår- og høstseminar	169 840	250 000	132 225	200 000
Sum salgs-, reklame- og representasjonskostnade r	296 905	511 000	220 095	461 000

Note 8

Annen kostnad

7740 Øredifferansiering	-8	0	-8	0
7770 Bank og kortgebyr	3 986	6 000	2 649	5 000
7771 KS disposisjonskonto	13 851	13 000	5 491	13 000
7775 Arbeidsmiljøtiltak Krisefond	14 183	15 000	6 501	15 000
7776 utenlandskestudenter	0	0	0	0
Annen kostnad, 7790 fradragsberettighet	90	2 000	128	2 000
Sum annen kostnad	32 101	36 000	14 761	35 000



VELFERDSTINGET I
OSLO OG AKERSHUS

1 NOTER TIL VELFERDSTINGETS DRIFTSBUDSJETT 2025

2 **3600 Tilskudd fra semesteravgiften**

3 For 2025 blir det tildelt 4 200 000 kroner fra semesteravgiften til Velferdstingets egen drift.

4 **Konto 3630 Tilskudd SiO Velferdssekretariatet**

5 Velferdstinget fikk 16 800 000 fra semesteravgiften gjennom Studentsamskipnaden SiO som Velferdstinget
6 deler ut gjennom tildelingsordningen.

7 **Konto 3900 Andre driftsinntekter**

8 Denne posten omfatter bl.a. midler som overføres fra Oslo kommune som refusjon for
9 sekretariatsfunksjonen i Studenthovedstaden – tilskuddet er på 150 000 kroner. I tillegg er det andre
10 tilskuddsmidler og budsjetterte fellesutgifter VT fakturerer SP-UiO for. Lønnstrekk fra SP-UiO AU til
11 lunsjordningen på huset inngår i denne posten, mens lønnstrekket fra VT-AU og administrasjonen inngår i
12 budsjettet på kostnadssiden.

13 **Konto 4320-4332 Bevillinger 4320-4332**

14 Bevilgninger til studentmedier, studentidrett og kulturinstitusjoner.

15 **Konto 5010 Fast Lønn**

16 Dette omfatter lønnsutgifter for to ansatte i VTs administrasjon; daglig leder i 100 % stilling og en
17 organisasjonsrådgiver i 100 % stilling.

18 Dette inkluderer også lønn til arbeidsutvalget og lønn til leder av Kulturstyret. Arbeidsutvalget består av fire
19 tillitsvalgte i 100 % stillinger; leder, nestleder, politikk- og medieansvarlig og samarbeidssansvarlig. Leder av
20 Kulturstyret er ansatt i en 30 % stilling, hvor kulturstyremøtene blir honorert utenom.

21 **Konto 5011 Telefonkompensasjon**

22 Dette er telefonkompensasjon til arbeidsutvalget og daglig leder. Telefonkompensasjonen er på 500 kr/mnd.

23 **Konto 5012 Honorar tillitsvalgte**

24 Denne posten omfatter møtehonorar til Kulturstyret, kontrollkomiteen og valgkomitéleder. Kulturstyret
25 består av 9 medlemmer og 6 varamedlemmer, inklusiv leder og nestleder. Alle medlemmer mottar et
26 møtehonorar for hvert møte i Kulturstyret de deltar på. Alle medlemmer i kontrollkomiteen og
27 valgkomitéleder får møtehonorar for både VT møter og egne møter.

28 **Konto 5013 Øvrig honorarer**

29 Denne posten dekker honorar til ordstyrer på VT-møter og Kulturstyrets egne møter.

30 **Konto 5020 Feriepenger**

31 *Feriepenger* er feriepenger opptjent i 2024.



VELFERDSTINGET I
OSLO OG AKERSHUS

32 **Konto 5400-5401 Arbeidsgiveravgift**

33 Beregnes som 14,1 % av alle lønnskostnader i inneværende år.

34 **Konto 5900-5990 Andre personalkostnader**

35 Her inngår OTP (obligatorisk tjenstepensjon) som er satt til 3 % av lønnskostnader i pågjeldende år, i tillegg
36 til administrative omkostninger ved ordningen. *Andre personalkostnader* er bl.a. lunsjordningen og
37 gaver. Lunsjordningen er en fellesutgift med SP-UiO AU. *Opplæring/overlapp* er kostnader brukt i
38 overlappsperioden mellom to arbeidsutvalg.

39 **Konto 6510-6540 Inventar**

40 *Teknisk utstyr* innebærer kjøp av for eksempel pc, tilbehør til pc og andre elektronikkvarer. *Inventar* er for
41 eksempel kontorstoler, planter og ergonomiske matter til å ha på gulvet under pulten.

42 **Konto 6701-6790 Fremmed tjenester**

43 Denne posten omfatter revisjon av Velferdstingets regnskap og utgifter til regnskapstjenester. Dette dekker
44 kostnader til Tripletex (regnskapsprogram), samt regnskapsfører som hjelper til etter behov.

45 **Konto 6800-6840 Kontorkostnader**

46 Kontorkostnader omfatter bl.a. *Kontorrekvizita, Data/EDB kostnader, kopiering og Aviser/tidsskrifter*. Videre
47 inngår diverse innkjøp til kjøkkenet/huset og kostnader for bruk av printeren på Villa Eika. Disse kostnadene
48 er felleskostnader med SP-UiO, som deles ut fra en fordelingsnøkkel: SP-UiO 54 % og VT 46 %.

49 **Konto 7100-7140 Reisekostnader**

50 Posten dekker reisekostnader i forbindelse med Velferdstingsarbeid, studieturer og opplæring.
51 Reisekostnader omfatter transport, kost og losji ved reisevirksomhet i forbindelse med Velferdstingsarbeid.

52 **Konto 7300-7323 Salgs-, reklame -og representasjonskostnader**

53 Dette dekker møtekostnader, markedsføring og ulike kampanjer som AU arrangerer gjennom året, samt
54 arrangementer som f.eks. VTs sommerfest og julebord.

55 *Møtekostnader* dekker i hovedsak bevertning på VT møter. I tillegg er det bevertning til møter med
56 konsernledelsen, HS, KS, SH og AUs egne møter m.m. *Seminar og konferanser* dekker Kulturstyret sine
57 helgeseminar, samt eksterne opplæringsseminarer administrasjonen deltar på. *Vår- og høstseminar* er
58 Velferdstinget sine helgeseminar.

59 **Konto 7430 Gaver**

60 I denne posten budsjetteres det for gaver i forskjellige anledninger; slik som foredragsholder på seminarer
61 og lignende.

62 **Konto 7500 Forsikringspremie**

63 Forsikringene som VT har inngår også her; yrkesreiseforsikring, personalforsikring og eiendelsforsikring.
64 Eiendelsforsikringen er felleskostnad med SP-UiO. Posten er nedjustert til 11 000 kr, etter oppsigelse av
65 miljøfyrtårn.



VELFERDSTINGET I
OSLO OG AKERSHUS

66 **Konto 7770-7781 Andre driftskostnader**

67 I denne posten inngår bl.a. bankkostnader.

68 Videre inngår disposisjonskontiene til VT og KS. De tillitsvalgte disponerer denne kontoen som finansierer
69 kostnader til interne sosiale opplegg.

Kulturstyrets økonomiske
beretning



Kulturstyrets økonomi

	Budsjett for KS	Endring fra året før	Egenkapital IB	Bevilget av KS
2010	2 450 000		600 000	2 970 000
2011	2 640 000	7,76 %	400 000	2 850 000
2012	3 030 000	14,77 %	400 000	3 430 000
2013	3 661 019	20,83 %	0	3 492 013
2014	3 410 000	-6,86 %	169 006	3 131 879
2015	3 450 000	1,17 %	447 127	3 154 189
2016	2 700 000	-21,74 %	1 324 158	2 954 539
2017	2 460 000	-8,89 %	1 069 619	2 964 271
2018	2 300 000	-6,50 %	565 348	2 693 990
2019	2 823 418	22,76 %	171 358	2 707 034
2020	2 718 000	-3,73 %	287 742	2 713 261
2021	2 875 000	5,78 %	292 481	1 851 934
2022	3 400 000	18,26 %	1 315 547	3 234 526
2023	2 700 000	-20,59 %	381 021	2 920 943
2024	3 840 000	42,22 %	160 078	3 840 000
2025	4 700 000	22,40 %	160 078	4 700 000

Velferdstingets kulturstyremidler 2025

Egenkapital IB	160 078
Budsjettramme	4 700 000
Faktisk bevilget	4 700 000
Resultat	0
Egenkapital UB	160 078

Velferdstingets kulturstyremidler 2024*

Egenkapital IB	160 078
Budsjettramme	3 840 000
Faktisk bevilget	2 951 834
Resultat	888 166
Egenkapital UB	160 078

*Velferdstingets kulturstyremidler per 15.09.2024

Velferdstingets kulturstyremidler 2023

Egenkapital IB	381 021
Budsjettramme	2 700 000
Faktisk bevilget	2 920 943
Resultat	-220 943
Egenkapital UB	160 078

Tildelingsbrev fra SiO



Til:
Velferdstinget i Oslo og Akershus
Att: Karl Magnus Nyeng, leder

Dato:
26.06.2024

RAMMETILDELING TIL VELFERDSTINGET FOR 2025

Vi viser til rammesøknad fra Velferdstinget av 27.5.2024. Søknaden ble behandlet av SiOs hovedstyre 19. juni. Styret fattet vedtak om at Velferdstinget tildeles en ramme på 21,0 mill. kroner.

Tilskuddet fordeles til studentidrett, studentmedier, studentkultur og Velferdstingets eget driftsbudsjett. Hovedstyret ønsker at realveksten fra 2024-rammen utover KPI-justering går til aktiviteter som treffer mange studenter, som er samlende for studentene i Oslo og som tjener studentvelferden.

Medlemskontingent til NSO kommer i tillegg og utbetales direkte fra SiO.

Det bes om at et fordelt tilskuddsbudsjett forelegges SiO innen 22. november 2024. Styret ønsker videre en rapportering over hva midlene er brukt til som vedlegges neste års søknad.

Med vennlig hilsen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Inger Hegstad Krüger'.

Inger Hegstad Krüger
Viseadministrerende direktør SiO

Vedtak om dispensasjon

1 **VEDTAK OM DISPENSASJON FOR SØKERORGANISASJONER TIL** 2 **TILDELINGSPROSESSEN FOR 2025**

3 Søkerorganisasjoner som ikke er nevnt har ikke hatt behov for vurdering av dispensjon
4 dette året.

5 **Radio Nova**

6 Radio Nova har sendt inn en søknad uten revisorberetning, denne var planlagt
7 ettersendt, men har ikke blitt ettersendt enda. Radio Nova har kun lagt ved utkast til
8 vedtekter og ikke fullstendige vedtatte vedtekter – dette har arbeidsutvalget vært
9 orientert om og har blitt orientert om arbeidet med endringen i vedtektene til
10 organisasjonen. Arbeidsutvalget mener dette er et engangstilfelle.

11 *Arbeidsutvalgets vedtak*

12 Arbeidsutvalget innvilger Radio Nova dispensasjon fra tildelingskriteriene § 4-1 b. og § 5-
13 3 e.

14 **Universitas**

15 Universitas har ikke sendt inn revisorberetning og fullstendig signert regnskap med
16 noter som strider med kultur- og mediepolitiske tildelingskriterier § 5-3 e.

17 *Arbeidsutvalgets vedtak*

18 Arbeidsutvalget innvilger dispensasjon for Universitas fra kultur- og mediepolitiske
19 tildelingskriterier § 5-3 e.

20 **Jussbuss**

21 Jussbuss har ikke et eget organisasjonsnummer, og bruker Universitetet i Oslo sitt
22 organisasjonsnummer. Dette strider mot kultur- og mediepolitiske tildelingskriterier § 4-
23 1 a. som regulerer at «søkerorganisasjonen må være en selvstendig organisasjon,
24 forening, stiftelse eller aksjeselskap registrert i Brønnøysundregistrene, med egne
25 vedtekter vedtatt av organisasjonens høyeste organ. Vedtektene skal inneholde
26 bestemmelser om hvordan aktiva disponeres ved en eventuell avvikling av aktiviteten».

27 *Arbeidsutvalgets vedtak*

28 Arbeidsutvalget innvilger Jussbuss dispensasjon fra kultur- og mediepolitiske
29 tildelingskriteriene § 4-1 a.

30 **Oslostudentenes idrettsklubb (OSI)**

31 OSI har ikke sendt inn oversiktlig langtidsbudsjett for tre år som angir en retning og
32 grovt beskriver de økonomiske rammene for driften de kommende tildelingsperiodene
33 som strider med tildelingskriteriene § 5-3 b. og har ikke tilstrekkelig profilering av
34 Velferdstingets logo og ikke levert en beretning som viser hvilken grad profilering er
35 gjennomført. Dette strider med § 6-1 som regulerer at alle søkere plikter å legge ved en
36 oversikt/beretning som viser til hvilken grad profilering er gjennomført.

37 *Arbeidsutvalgets vedtak*

38 Arbeidsutvalget innvilger dispensasjon for OSI fra kultur- og mediepolitiske
39 tildelingskriterier § 5-3 b. Arbeidsutvalget innvilger dispensasjon for OSI for kultur- og
40 mediepolitiske tildelingskriterier § 6-1 Profilering av Velferdstinget.

41 **BI Athletics**

42 BI Athletics har ikke profilering av Velferdstingets logo og ikke levert en beretning som
43 viser i hvilken grad profilering er gjennomført. Dette strider med § 6-1 som regulerer at
44 alle søkere plikter å legge ved en oversikt/beretning som viser til hvilken grad profilering
45 er gjennomført.

46 *Arbeidsutvalgets forslag til Vedtak*

47 Arbeidsutvalget innvilger BI Athletics dispensasjon for kultur- og Mediepolitiske
48 tildelingskriterier § 6-1 Profilering av Velferdstinget.

Habilitet



